附件：

**义乌市双江湖开发集团有限公司2023年市场化选聘人员岗位说明表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **岗位****编号** | **选聘单位** | **选聘岗位** | **人数** | **相关专业要求** | **学历****要求** | **其他要求** | **考试****方式** | **薪酬范围** | **选聘范围** |
| 001 | 义乌市双江湖建设开发有限公司 | 副总经理 | 1 | 工商管理类、建筑类、土木类、工程管理专业、工程造价专业、工程造价管理专业、水利水电工程专业 | 大学本科及以上 | 1.1978年1月1日及以后出生，中共党员，5年及以工程管理或项目运营工作经验；2.具有工程类或经济类高级职称；3.曾担任企业同层级职务满3年；4.熟悉国家法律法规、企业经营管理制度及国有企业的组织和运作模式；5.具有较强的领导能力、判断与决策能力、统筹协调能力、人际沟通能力、队伍管理能力。 | 量化考核+面试 | 28-30万 | 面向全国 |
| 002 | 义乌市双江湖置业有限公司 | 副总经理 | 1 | 专业不限 | 大学本科及以上 | 1.1978年1月1日及以后出生，8年及以上房地产行业工作经验，3年及以上房地产公司中高层岗位工作经验；2.具备两个及以上房地产项目管理经历，熟悉房地产开发相关政策和要求，熟悉房地产市场及开发流程，对项目前期、管理、施工组织、后期销售等方面有丰富操盘经验；3.具有丰富的商务谈判技巧，出色的沟通、应变能力，对房地产市场有敏锐的洞察分析能力、项目筛选能力和开发统筹组织能力。 | 量化考核+面试 | 35-38万 | 面向全国 |
| 003 | 项目建设部 | 规划设计主管 | 1 | 建筑类、城乡规划专业、土地资源管理专业、资源环境与城乡规划管理专业、城市规划专业、土木工程专业 | 大学本科及以上 | 1.1978年1月1日及以后出生，5年及以上规划设计工作经验；2.具有相关中级职称或一级相关专业注册类证书；3.熟悉规划编制业务的运作模式和流程，熟悉国家建筑、城市规划设计及城市规划管理的有关法规、规范和编制技术要求；4.具有较强的方案构思、文字整理、形态设计能力，能够独立完成多种规划类型项目的设计工作，熟练掌握电脑绘图软件。 | 量化考核+面试 | 23-25万 | 面向全国 |
| 合计 | 3 |  |  |  |  |  |  |